

**DA ESTRATÉGIA
À OPERAÇÃO,
SEM ESPUMA.**

CASE PERPART



A **Pernambuco Participações e Investimentos S/A (Perpart)** destaca-se como uma instituição-chave no desenvolvimento e no fortalecimento do setor público em Pernambuco. Ligada à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, a empresa **é responsável por gerir os direitos e obrigações das empresas extintas ou em processo de extinção pelo Governo Estadual, além de atuar na promoção de ações inovadoras no âmbito da gestão pública, fomentando oportunidades de negócio e contribuindo para a regularização fundiária e imobiliária em benefício da sociedade.**

Dentre os principais serviços e ações estão a Regularização Imobiliária dos núcleos habitacionais, a emissão de escrituras, o Núcleo de Atendimento ao Cidadão (Naci), a Regularização Fundiária e a Renegociação da dívida imobiliária.

DESAFIO

TRANSFORMAÇÃO DIGITAL

Preparar, digitalizar e processar cerca de 16 milhões de páginas de documentos em condições sub ótimas, sendo eles manuscritos, datilografados ou impressos.



SOLUÇÃO

Após a preparação e higienização dos documentos, a CMTECH fez o processamento e extração de uma amostra de 5.000 páginas, em apenas 1 noite, utilizando uma tecnologia de IA da parceira Di2Win, capaz de reconhecer automaticamente textos em documentos (inclusive manuscritos) e automatizar fluxos.

Foram comprovados pela Perpart ganhos significativos em eficiência e assertividade no processo, com redução de 90% do manuseio humano, e uma taxa de acerto médio acima de 95%.

RESULTADOS

Com capacidade de processar 1,2 milhões de imagens por mês, a solução poderá contribuir significativamente para o cumprimento da função social da Perpart, ao reduzir custos de pessoal e automatizar a confecção da documentação requerida no processo de novação junto à Caixa Econômica Federal (dossiês).

Além de agilizar a transferência de posse de diversas unidades habitacionais, a implantação da solução tem um potencial de aumento de arrecadação de aproximadamente R\$ 200 milhões.

**CMTECH.
CONECTANDO VOCÊ COM
O FUTURO, HOJE**

comercial@cmtech.com.br
cmtech.com.br

